



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE (ORU)
SETTORE 5 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI.**

Assunto il 12/04/2018

Numero Registro Dipartimento: 458

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 3704 del 19/04/2018

OGGETTO: D. G. R. N° 444/2016 "PROGETTO FITTI ZERO". LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE DI VIA MACCHIAVELLI IN VIBO VALENTIA. LIQUIDAZIONE FATTURA N. 10397/2018 DI MANITALIDEA SPA. .

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

CHE la Giunta Regionale, con Delibera n°444 del 10.11.2016 ha approvato il "Programma Fitti Zero" che prevede una gestione ottimizzata dei beni regionali al fine di ridurre i costi di utenze/locazioni fino al totale azzeramento;

CHE nell'ambito del predetto programma, al fine di conseguire lo scopo, sono stati individuati alcuni immobili in proprietà della Regione Calabria, tra i quali è compreso l'immobile sito in via Modena 1/A - Reggio Calabria;

CHE l'attuazione di quanto stabilito dalla D.G.R.444/2016 viene demandata ai Dipartimenti "Bilancio Finanze e Patrimonio e "Organizzazione e Risorse Umane", e che a tal fine con DDS n. 1447 del 13.02.2017 sono state individuate le professionalità interne a cui affidare i servizi di ingegneria ed architettura;

CHE con DDS n. 4088 del 19.04.2017 è stato approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di via Macchiavelli in Vibo Valentia redatto dai tecnici succitati coerentemente alla DGR n. 444/2016;

CHE il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo prevede una spesa per come di seguito riportata:

A- LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

- a.1 Importo dei lavori	€ 43.992,03
- a.2 Fornitura mobilia	€ 27.513,69
- a.3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,00

TOTALE A € 73.005,72

B – SOMME A DISPOSIZIONE

- b.1 incentivo alla progettazione interna	€ 1.460,11
- b.2 IVA	€ 16.061,26
- b.3 Allacci	€ 5.000,00
- b.3 imprevisti	€ 9.472,91

TOTALE B € 31.994,28

Totale intervento (A+B) € 105.000,00

CHE per quanto attiene alla realizzazione dei lavori previsti in progetto è attiva la Convenzione Consip "Facility Management 3", a cui la Regione Calabria ha aderito per la manutenzione ordinaria e straordinaria, in extracanone, degli immobili regionali;

CHE la ditta MANITALIDEA spa, (PIVA 07124210019), aggiudicataria per il lotto in cui rientra la Regione Calabria, a seguito dell'esperienza dei necessari sopralluoghi e dopo attenta valutazione degli elaborati progettuali, ha prodotto un'offerta numero 1160879234 per un importo complessivo, esclusa IVA, di € 45.483,27;

ATTESO CHE:

- i lavori sono stati consegnati dal DD.LL. ing. Vincenzo Manfredi all'impresa MANITAL IDEA SPA che ha dato immediata esecuzione agli stessi;
- il Direttore per l'esecuzione dei Lavori, Ing. Vincenzo Manfredi, a conclusione degli stessi, ha prodotto i seguenti atti di contabilità finale, approvati con DDS 1741 del 12.03.2018:
 - Libretto delle Misure;
 - Registro di Contabilità;
 - Sommario registro di Contabilità;
 - Stato Finale dei Lavori;
 - Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione.

VISTA

- la fattura n°103970 del 31.03.2018 emessa dalla ditta MANITALIDEA spa, acquisita agli atti, e riportata in allegato, per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria in via Macchiavelli in Vibo Valentia, per un importo complessivo di € 59.136,80 (di cui € 48.472,79 per lavori ed € 10.664,01 per IVA);
- l'art. 48 bis del D.P.R. 602/1973, si attesta la non inadempienza della ditta MANITALIDEA spa per come risulta dalla verifica Equitalia eseguita per via telematica secondo la procedura prevista dall'art.2 co.9 della legge 286/2006 e dal D.M.n.40 del 2008 e ripartate in allegato;

PRESO ATTO che la suddetta società ha indicato in fattura le coordinate IBAN del nuovo conto corrente dedicato, trasmettendo il relativo modulo di tracciabilità dei flussi finanziari, e che Consip con mail del 22.03.20178 ha comunicato l'inserimento del suddetto conto sulla piattaforma acquistinrete

RITENUTO

- di provvedere alla liquidazione della fattura n° 103970 del 31.02.2018 imputando la relativa spesa sull'impegno n°1403/2017 assunto con DDS n°4088 del 19.04.2017 a carico del capitolo n°U1204013203;

- di non attestare il rispetto degli indirizzi, prescrizioni e limiti contenuti all'art.9 della L.R n.69/12 attesa l'evidente antinomia con le disposizioni impartite dalla D.G.R n°444/2016 che, in attuazione dell'art.8 della medesima legge rubricato "*Riduzione dei costi per locazioni passive e disposizioni per l'impiego razionale dei beni regionali*", demanda al *Dipartimento Organizzazione e Personale* interventi di manutenzione straordinaria sugli immobili di proprietà affinché gli stessi possano essere utilmente impiegati quali sedi d'ufficio in sostituzione di quelli in fitto;

VISTI

- la L. R. 7/96 recante "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale";
- la Legge regionale n° 34/2002 e s.m.i;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24/06/99, relativo alla "separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale, per come modificato ed integrato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 206 del 15/12/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n.69 del 27/12/2011 " Provvedimento generale recante norme di tipo ordinamentale e finanziario;
- la L.R n. 7/96 recante "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale";
- la Legge regionale n° 34/2002 e s.m.i;
- la D.G.R n. 541 del 16/12/2015 e s.m.i. di approvazione della nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale;
- il D.P.G.R n. 354 del 24/06/99, relativo alla "separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale, per come modificato ed integrato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 206 del 15/12/2000;
- il D.Lgs n. 118/2011 e s.m.i.;
- la L.R. n. 69 del 27/12/2012 " Provvedimento generale recante norme di tipo ordinamentale e finanziario (collegato alla manovra di finanza regionale per l'anno 2013);
- il Decreto n. 8124 dell' 08/07/2016 con il quale è stato conferito al Dott. Ernesto Forte l'incarico di dirigente del Settore Economato, Logistica e Servizi Tecnici presso il Dipartimento n. 3;
- Legge Regionale n. 55 del 22/12/2017 – Legge di stabilità regionale 2018;
- Legge Regionale n. 56 del 22/12/2017 – Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2018 – 2020;
- DGR n. 635 del 21/12/2017 –Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2018 – 2020 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)
- DGR n. 636 del 21/12/2017 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2018 – 2020 (artt. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)
- la distinta di liquidazione n. 3967/2018 generate telematicamente e parte integrante del presente atto.

su proposta dell'ing. Giovanni Romano, Responsabile Unico del Procedimento,

DECRETA

Di confermare quanto indicato in premessa che qui si intende integralmente trascritto;

1. **DI LIQUIDARE** la somma di € 48.472,79 (diconsi euro quarantaottoquattrocentosettantadue/79) alla ditta MANITAL IDEA SPA a quietanza della fattura n°103970 del 31.03.2018, acquisita al prot. 123756 del 06.04.2018 e riportata in allegato;
2. **DI LIQUIDARE** altresì l'importo IVA di € 10.664,01, in attuazione delle disposizioni di cui al DM 20/02/2015 c.d. "split payment", come da liquidazione 2948/2018, allegata al presente atto;

3. **DI DARE ATTO** di aver acquisito dalla ditta MANITAL IDEA SPA gli estremi del conto dedicato sul quale disporre il pagamento originato della presente liquidazione, in esecuzione delle disposizioni di cui alla L. 136/2010 e smi;
4. **DI AVERE ACQUISITO**, con esito favorevole, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) agli atti d'Ufficio;
5. **DI AUTORIZZARE** la Ragioneria Generale ad emettere ordinativo di pagamento in favore della ditta MANITAL IDEA SPA mediante accredito sul conto dedicato IBAN IT60H0343501600CC0900018207 e secondo le disposizioni di cui al DM 20/02/2015 "split payment";
6. **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 59.136,80 sull'impegno n°1403/2017 assunto con DDS n°4088 del 19.04.2017 a carico del capitolo n° U1204013203;
7. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC a cura del Dipartimento proponente ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11, a richiesta del Dirigente Generale del Dipartimento Proponente;
8. **DI DISPORRE** che il presente decreto sia pubblicato sul sito istituzionale della Regione Calabria, a cura del Dirigente Generale del Dipartimento proponente, ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

ROMANO GIOVANNI
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

FORTE ERNESTO
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

Esercizio 2018

Liquidazioni

Liquidazione n° 3967 del 10/04/2018 Progetto fitti zero. Liquidazione fattura numero 103970 del 31.3.2018 a Manital Idea per manutenzione straordinaria - immobile Aterp Vibo Valentia

Impegno: 2017 - 1403 - 0 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE VIA MACCHIAVELLI - VIBO VALENTIA

Capitolo: U1204013203 SPESE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "FITTI ZERO" APPROVATO DALLA GIUNTA REGIONALE CON DELIBERA N. 444 DEL 10 NOVEMBRE 2016 - BENI IMMOBILI

Beneficiario: 22879 - MANITALIDEA SPA

Codice Fiscale: 07124210019

Partita IVA: 07124210019

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT60H0343501600CC0900018207

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n.	Scad.			
103970	31/03/2018	FP	2018	2133	1	1	59.136,80	10.664,01	48.472,79

Data Scadenza: 30/04/2018

CIG: 532038154A

Cod. Gest. Siope: U.2.02.01.09.002 - Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale

Dettaglio ritenute

Codice	Descrizione	Importo
IVA	Split Payment	10.664,01

Totale Beneficiario:	59.136,80	10.664,01	48.472,79
Totale Impegno:	59.136,80	10.664,01	48.472,79
Totale Liquidazione:	59.136,80	10.664,01	48.472,79

L DIRIGENTE DEL SETTORE PROPONENTE

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPESA